

“Riqualificazione urbanistica partecipata, recupero di edifici storici e spazi urbani complessi: Firenze, obiettivo Sant’Orsola”

L’IDEA - Le associazioni promotrici della petizione popolare “per bellezza e legalità al Mercato Centrale e a San Lorenzo” (scaricabile da santorsolaproject.blogspot.it), sottoscritta in appena 10 giorni da oltre 1000 fiorentini di nascita o d’adozione, invitano urbanisti, esperti di recupero e riqualificazione urbanistica, investitori e operatori economici a presentare esperienze di “successo” e progetti di opere pubbliche da loro realizzati, studiati o finanziati, nel prossimo incontro che si terrà a Firenze sul tema “Riqualificazione urbanistica partecipata, recupero di edifici storici e spazi urbani complessi: Firenze, obiettivo Sant’Orsola”.

L’obiettivo è quello di raccogliere contributi e costruire i presupposti per avviare un dibattito pubblico sulla riqualificazione del complesso di Sant’Orsola. “Apprendere” a partire da esperienze di rigenerazione urbana realizzate in altri luoghi (imparare ascoltando / conoscere guardando).

LA FINALITÀ - La finalità dell’incontro è quella di promuovere il dialogo e il confronto su esperienze di successo nella riqualificazione di complessi simili a quello di Sant’Orsola (si veda la scheda tecnica sul blog santorsolaproject.blogspot.it), provando a individuare metodi, azioni, possibilità e “orizzonti” per il suo recupero, con l’obiettivo di far impegnare l’amministrazione comunale e provinciale alla costituzione di una “cabina di regia, obiettivo Sant’Orsola”, entro la fine del mandato amministrativo comunale, cioè maggio 2014.

In particolare, le associazioni si propongono di fare emergere “idee e pratiche” di successo per rafforzare la fiducia tra i soggetti interessati e per mostrare come la riqualificazione di un imponente complesso nel cuore di una città d’arte, quale è l’ex Convento di Sant’Orsola a Firenze - da più di trent’anni emblema del degrado di un quartiere patrimonio dell’UNESCO - possa rappresentare un’opportunità positiva per tutti, concreta e – soprattutto – realizzabile!

L’APPUNTAMENTO - L’incontro si terrà il giorno Sabato 19 ottobre 2013, a Firenze, presso l’Auditorium Sant’Apollonia, Via San Gallo, 25/a, dalle ore 16 alle 20.

Le sessioni previste sono 3, ciascuna dedicata a soggetti diversi: progettisti, investitori e cittadini.

La durata degli interventi non deve superare i 15 minuti e le relazioni potranno essere in italiano o in inglese. La sala è attrezzata per le videoproiezioni e tutti gli interventi saranno videoregistrati e diffusi attraverso internet.

LA CANDIDATURA - Progettisti e investitori interessati a partecipare sono pregati di inviare: 1) un abstract di 150 parole sull’esperienza e sul progetto di riqualificazione che intendono presentare, 2) una brevissima scheda biografica, entro Giovedì, 10 ottobre, al seguente indirizzo email:

santorsolaproject@gmail.com

LE SESSIONI DELL’INCONTRO

“Riqualificare è possibile: i progetti degli altri, altri progetti”

I progettisti interessati a partecipare sono invitati a rispondere a 6 domande chiave:

1. Quali erano gli obiettivi del progetto e in che modo sono state costruite le “linee guida”?
La costruzione del tema (input, sistema decisionale, strategia, pianificazione, “progetto guida”...)
2. Quali sono stati i livelli di partecipazione e coinvolgimento delle comunità locali?
Come si attivano esperienze, processi e percorsi di partecipazione, in particolare nei progetti di recupero e riqualificazione urbanistica (comunicazione, focus group, workshop, trasparenza delle informazioni e delle decisioni...)
3. Come è stato affidato l’incarico per l’elaborazione del progetto?
Modalità di selezione e scelta dei progettisti (bandi, concorsi di idee, aperti o riservati, a curriculum, a invito, in più fasi...)
4. Come è stata finanziata l’opera?
Come si finanzia un’opera pubblica o d’uso e interesse pubblico (meccanismi di finanziamento, accesso alle risorse, gestione economica dell’operazione, rapporto pubblico/privato...)
5. Quali sono stati i tempi e le fasi di progetto e della successiva realizzazione?
L’iter progettuale, le modalità di appalto, il controllo e la gestione delle fasi esecutive/operative, il cantiere...
6. Che impatto ha avuto la realizzazione dell’opera sull’intorno (centro storico, quartiere) e sulla città?
Quali ricadute benefiche / problemi/ indotto / valorizzazione (traffico, attività commerciali, avvio di ulteriori processi di recupero nelle aree limitrofe, incremento valore fondiario...)

“Finanziare la riqualificazione conviene: l’orgoglio e gli interessi dei finanziatori”

Gli investitori interessati a partecipare saranno chiamati a presentare uno o due progetti che li hanno resi orgogliosi della propria attività di finanziatori.

“Dibattito aperto agli interventi dei cittadini”

Tutti i partecipanti saranno invitati a porre domande ai progettisti e investitori intervenuti e a sollevare questioni di loro interesse sul possibile futuro di Sant’Orsola.

Ad oggi hanno annunciato la propria adesione all’iniziativa i seguenti architetti ed esperti: Tatiana Campioni, Alberto Breschi, Mariella Zoppi, Camilla Perrone, Chiara Pignaris, Andrea Mannocci, Goffredo Serrini, Marco Massa, Francesco Alberti e lo storico dell’arte, Bruno Toscano. I risultati dell’incontro potranno essere sviluppati successivamente in un nuovo appuntamento collettivo tra dicembre 2013 e gennaio 2014.

Per ulteriori informazioni e per gli accrediti stampa si prega di contattare: Marina Nappini +39 333 108 22 23